
SCHÜLLERMANN

SWS Schüllermann und Partner AG

Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Steuerberatungsgesellschaft

Eigenbetrieb Schwimmbäder der Stadt Michelstadt
Michelstadt

Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses
zum 31. Dezember 2023 und des Lageberichtes
für das Wirtschaftsjahr 2023

elektronische Kopie

Eigenbetrieb "Schwimmbäder der Stadt Michelstadt"
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2023

Bilanz zum 31. Dezember 2023

[illegible]

Eigenbetrieb Schwimmbäder
der Stadt Michelstadt
Jahresabschluss zum 31.12.2022
Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

	<u>2023</u>		<u>Vorjahr</u>
1. Umsatzerlöse	249.840,64 €		254.076,19 €
2. Sonstige betriebliche Erträge	<u>294.973,78 €</u>	544.814,42 €	<u>264.917,80 €</u> 518.993,99 €
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	193.857,86 €		122.910,48 €
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>153.392,06 €</u>	347.249,92 €	<u>147.754,98 €</u> 270.665,46 €
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	242.482,01 €		233.808,25 €
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>67.647,81 €</u>	310.129,82 €	<u>67.624,83 €</u> 301.433,08 €
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		62.938,33 €	67.489,01 €
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen		60.305,09 €	64.420,11 €
7. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		264.215,99 €	192.510,00 €
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		- €	- €
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		27.524,65 €	6.613,73 €
10. Außerordentliche Erträge		- €	- €
11. Außerordentliche Aufwendungen		- €	- €
12. Sonstige Steuern		<u>882,60 €</u>	<u>882,60 €</u>
13. Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)		<u>- €</u>	<u>- €</u>

SCHÜLLERMANN

SWS Schüllermann und Partner AG

Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Steuerberatungsgesellschaft

**Eigenbetrieb Bebauen und Verwalten von Liegenschaften der
Stadt Michelstadt
Michelstadt**

Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses
zum 31. Dezember 2023 und des Lageberichtes
für das Wirtschaftsjahr 2023

elektronische Kopie

Eigenbetrieb "Bebauen und Verwalten von Liegenschaften der Stadt Michelstadt"**Jahresabschluss zum 31.12.2023****Bilanz zum 31. Dezember 2023****Aktivseite****Passivseite**

	31.12.2023	Vorjahr		31.12.2023	Vorjahr
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Sachanlagen			I. Stammkapital	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Bauten	21.512.737,21 €	14.388.463,21 €	II. Rücklagen		
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	171.042,47 €	171.042,47 €	1. Allgemeine Rücklage	13.195.896,38 €	13.195.896,38 €
3. Außenanlagen, Hof- und Wegebefestigungen	745.190,00 €	347.422,00 €	III. Gewinn/Verlust		
4. Technische Anlagen	165.842,00 €	178.675,00 €	Gewinn-/ -Verlustvortrag des Vorjahres	- 166.474,52 €	- 307.013,25 €
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	222.560,00 €	72.318,00 €	Entnahme/Ausgleich aus Gewinn-/Verlustvortrag	- €	283.399,15 €
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	601.825,06 €	6.306.048,86 €	Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	- 15.315,77 €	- 142.860,42 €
	<u>23.419.196,74 €</u>	<u>21.463.969,54 €</u>		<u>14.014.106,09 €</u>	<u>14.029.421,86 €</u>
II. Finanzanlagen			B. Empfangene Ertragszuschüsse	<u>6.411.242,16 €</u>	<u>5.361.358,07 €</u>
1. Sonstige Ausleihungen	<u>63.935,38 €</u>	<u>69.080,52 €</u>	C. Rückstellungen		
B. Umlaufvermögen			1. Sonstige Rückstellungen	<u>6.402,20 €</u>	<u>5.807,20 €</u>
I. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände			D. Verbindlichkeiten		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	20.798,42 €	21.927,58 €	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 297.332,30	4.314.490,53 €	4.476.732,47 €
2. Forderungen gg. Stadt	320.970,64 €	333.850,09 €	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 311.783,29	311.783,29 €	667.408,34 €
3. Forderungen gg. Eigenbetrieb Bauhof	- €	- €	3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt und Eigenbetrieben, davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 28.833,95	29.754,16 €	2.726,51 €
4. Forderungen gg. Eigenbetrieb Schwimmbäder	- €	- €	4. Verbindlichkeiten gegenüber Stadtwerken davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 1.164,99	1.164,99 €	7.797,34 €
5. Forderungen gg. Stadtwerke Michelstadt	- €	- €	5. Sonstige Verbindlichkeiten, davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 10.377,38	10.377,38 €	5.011,00 €
6. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>81.816,39 €</u>	<u>44.974,84 €</u>		<u>4.667.570,35 €</u>	<u>5.159.675,66 €</u>
	<u>423.585,45 €</u>	<u>400.752,51 €</u>	E. Rechnungsabgrenzungsposten	<u>- €</u>	<u>- €</u>
II. Guthaben bei Kreditinstituten					
1. Girokonto und Tagesgeldkonto	<u>1.186.983,79 €</u>	<u>2.611.944,21 €</u>			
C. Rechnungsabgrenzungsposten	<u>5.619,44 €</u>	<u>10.516,01 €</u>			
Summe Aktiva:	<u>25.099.320,80 €</u>	<u>24.556.262,79 €</u>	Summe Passiva:	<u>25.099.320,80 €</u>	<u>24.556.262,79 €</u>

Eigenbetrieb Bebauen und Verwalten von Liegenschaften
der Stadt Michelstadt
Jahresabschluss zum 31.12.2023
Gewinn- u. Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

	<u>2023</u>	<u>Vorjahr</u>
1. Umsatzerlöse	2.157.634,31 €	1.755.457,84 €
2. Sonstige betriebliche Erträge	<u>137.613,49 €</u> 2.295.247,80 €	<u>37.774,53 €</u> 1.793.232,37 €
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe und für bezogene Waren	631.227,43 €	518.052,62 €
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>494.176,39 €</u> 1.125.403,82 €	<u>438.276,69 €</u> 956.329,31 €
4. Abschreibungen u. Abgänge auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	515.701,25 €	433.086,93 €
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>573.081,25 €</u>	<u>497.706,43 €</u>
6. Betriebsergebnis	81.061,48 €	- 93.890,30 €
7. Zinsen und ähnliche Erträge	3.193,37 €	3.379,96 €
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>89.724,66 €</u>	<u>42.678,76 €</u>
9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	- 5.469,81 €	- 133.189,10 €
10. Außerordentliche Erträge	- €	- €
11. Außerordentliche Aufwendungen	- €	- €
12. Sonstige Steuern	<u>9.845,96 €</u>	<u>9.671,32 €</u>
13. Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	<u>- 15.315,77 €</u>	<u>- 142.860,42 €</u>

SCHÜLLERMANN

SWS Schüllermann und Partner AG

Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Steuerberatungsgesellschaft

Eigenbetrieb Bauhof der Stadt Michelstadt
Michelstadt

Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses
zum 31. Dezember 2023 und des Lageberichtes
für das Wirtschaftsjahr 2023

elektronische Kopie

Eigenbetrieb Bauhof
der Stadt Michelstadt

Anlage I

Bilanz zum 31. Dezember 2023

Aktiva			Passiva		
	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>		<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Stammkapital	500.000,00	500.000,00
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	8.977,00	0,00	II. Rücklagen		
			Allgemeine Rücklagen	542.973,24	542.973,24
II. Sachanlagen			III. Gewinn		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.514.026,00	1.569.518,00	Gewinnvortrag	161.690,40	52.568,35
2. Technische Anlagen und Maschinen	258.985,00	283.857,00	Jahresgewinn	57.058,69	109.122,05
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	441.042,00	471.317,00		<u>218.749,09</u>	<u>161.690,40</u>
	<u>2.214.053,00</u>	<u>2.324.692,00</u>		1.261.722,33	1.204.663,64
	<u>2.223.030,00</u>	<u>2.324.692,00</u>	B. Empfangene Ertragszuschüsse	94.803,92	111.091,92
B. Umlaufvermögen			C. Rückstellungen		
I. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	17.744,50	15.070,85	Sonstige Rückstellungen	82.025,33	61.858,86
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			D. Verbindlichkeiten		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	143.824,39	100.486,11	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	950.917,54	1.050.111,72
2. Sonstige Vermögensgegenstände	249,56	369,12	2. Verbindlichkeiten Lieferungen und Leistungen	28.519,81	24.721,53
	<u>144.073,95</u>	<u>100.855,23</u>	3. Verb. geg. Stadt u. andere Eigenbetriebe	7.530,88	0,00
III. Schecks, Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	49.635,62	21.570,82	4. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>8.964,26</u>	<u>9.741,23</u>
	211.454,07	137.496,90		995.932,49	1.084.574,48
Bilanzsumme	<u>2.434.484,07</u>	<u>2.462.188,90</u>	Bilanzsumme	<u>2.434.484,07</u>	<u>2.462.188,90</u>

Eigenbetrieb Bauhof der Stadt Michelstadt

Gewinn- und Verlustrechnung 2023

	2023		2022	
	€	€	€	€
1. Umsatzerlöse	2.127.598,89		2.060.297,65	
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00		20.821,25	
3. sonstige betriebliche Erträge	<u>144.818,77</u>		<u>96.506,08</u>	
		2.272.417,66		2.177.624,98
4. Materialaufwand				
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	115.488,62		115.359,67	
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>130.713,17</u>		<u>114.720,99</u>	
		246.201,79		230.080,66
5. Personalaufwand				
a) Löhne und Gehälter	1.288.209,30		1.193.822,33	
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	<u>354.384,69</u>		<u>346.481,18</u>	
		1.642.593,99		1.540.303,51
6. Abschreibungen				
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		210.054,52		208.165,57
7. sonstige betriebliche Aufwendungen		100.385,55		72.884,61
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00		0,00	
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>10.051,14</u>		<u>11.082,60</u>	
10. Finanzergebnis		<u>-10.051,14</u>		<u>-11.082,60</u>
11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		63.130,67		115.108,03
12. sonstige Steuern		<u>6.071,98</u>		<u>5.985,98</u>
13. Jahresgewinn / -verlust		<u>57.058,69</u>		<u>109.122,05</u>
Nachrichtlich:				
Vorgesehene Behandlung des Jahresgewinns: auf neue Rechnung vorzutragen		<u>57.058,69</u>		<u>109.122,05</u>